



DIE ANLAGENBAUER.

Know how und Erfahrung für beste Performance

Industrieanlagenbau | Technische Gebäudeausrüstung |
Facility Management

„ WIR SORGEN DAFÜR, DASS UNSERE KUNDEN SICH AUF DAS KONZENTRIEREN KÖNNEN, WAS SIE AM BESTEN KÖNNEN: IHR KERNGESCHÄFT!“

Die Lauer GmbH – führend im Industriebau, der Technischen Gebäudeausrüstung und im Facility Management. Seit 1986 realisieren wir komplexe Projekte für Industrieunternehmen, die öffentliche Hand sowie Eigentümer und Nutzer – von der Beratung bis zur Wartung. Mit über 700 Mitarbeitenden, einem Jahresumsatz von rund 220 Mio. EUR und neun Standorten deutschlandweit garantieren wir Qualität, Zuverlässigkeit und maßgeschneiderte Lösungen. Wir sind ein erfahrenes Familienunternehmen, kein anonymer Konzern. Echte Menschen mit echter Leidenschaft stehen hinter unserem Erfolg.

Industriebau auf Spitzenniveau

Wir stehen Ihnen mit über 35 Jahren Erfahrung und dem Spezialwissen unserer Ingenieure für Industriebau verschiedenster Art und Dimension partnerschaftlich zur Seite. Sie erhalten von der Konzeption, Planung und Umsetzung bis zum 24/7-Service alle Leistungen in höchster Qualität aus einer Hand. Unser Ziel bei jedem Projekt ist die optimale Unterstützung unserer Kunden mit maximaler Anlagen-effizienz und zukunftsweisender Wirtschaftlichkeit.

Gewerke:

- Rohrleitungs- und Anlagenbau
- Stahlbau
- Elektrosicherheit
- EMSR und Automation
- Technische Isolierung
- Industrieller Schallschutz
- Oberflächentechnik (Beizen und Passivieren)
- Schwermontage
- Dach- und Fassadentechnik
- Sicherheits- und Atemschutztechnik



9 Standorte bundesweit
 700+ eigene Mitarbeiter
 220 Mio. Jahresumsatz
 40 Jahre Erfahrung



Technische Gebäudeausrüstung

Wir planen, integrieren und betreuen alle technischen Einrichtungen von Gebäuden mit sämtlichen funktionellen Komponenten. Unser Spektrum reicht von der Planung und Installation der kompletten technischen Gebäudeausrüstung bis hin zur Vernetzung und Integration der Systeme per MSR-Technik und Gebäudeautomation.

Gewerke:

- Heizungstechnik
- Klimatechnik
- Lüftungstechnik
- Kälteanlagen
- Sanitärtechnik
- Elektrotechnik
- Sprinklertechnik
- Isoliertechnik
- Photovoltaik
- Reinraumtechnik
- Mieterausbau KG 300 & 400
- Facility Management

„ DAS BESONDERE, BEI UNS ZU ARBEITEN:“

...Wir sind eine Familie – und das spürt man.

Für uns bedeutet „Familienunternehmen“ mehr als nur ein Begriff – es ist gelebte Unternehmenskultur. Jeder Einzelne trägt mit Verantwortung und Engagement zum Erfolg bei. Dieses Miteinander ist die Grundlage dafür, dass wir unsere Ziele erreichen – heute und in Zukunft.

Unser Anspruch als Arbeitgeber:

Tradition und Innovation

Bei der Lauer GmbH setzen wir auf eine perfekte Balance zwischen langjähriger Tradition und moderner Innovationskraft. Als etabliertes Unternehmen mit über 38 Jahren Erfahrung bieten wir unseren Mitarbeitern eine stabile und sichere Arbeitsumgebung, während wir gleichzeitig kontinuierlich in neueste Technologien und Prozesse investieren. Diese Kombination ermöglicht es uns, zukunftsweisende Projekte umzusetzen und in unserer Branche eine führende Rolle zu spielen.

Teamgeist und Zusammenhalt

Wir fördern eine Kultur der Zusammenarbeit und des gegenseitigen Respekts, in der jeder seine Ideen einbringen kann. Ein offenes Ohr und die Beteiligung der Mitarbeiter an allen Entwicklungen im Unternehmen schaffen eine vertrauensvolle Grundlage, die sich für beide Seiten auszahlt. Regelmäßige Teamevents sowie unsere Sommer- und Weihnachtsfeier mit allen Mitarbeitern und deren Familien, stärken den Zusammenhalt und sorgen dafür, dass sich jeder als Teil der Lauer-Familie fühlt.

Mitarbeiterentwicklung und Weiterbildung

Wer bei Lauer Einsatz zeigt, hat beste Chancen für seine berufliche Entwicklung. Im Lauer-Team wird niemand zurückgelassen. In regelmäßigen persönlichen Gesprächen mit unseren Mitarbeitern wird jedem Kollegen geholfen, seine Erfüllung im Beruf zu finden. Durch Weiterbildungen & Schulungen bieten wir zahlreiche Möglichkeiten, sich kontinuierlich weiterzuentwickeln und neue Fähigkeiten zu erwerben.

Attraktive Vergütung und zusätzliche Benefits

Neben einer wettbewerbsfähigen Vergütung bieten wir eine Vielzahl von Zusatzleistungen, die das Wohl unserer Mitarbeiter fördern. Dazu gehören unter anderem betriebliche Altersvorsorge, Mitarbeiterrabatte und Unterstützung bei der Vereinbarkeit von Familie und Beruf.

AUSBILDUNG BEI LAUER

Deine Zukunft mit den Anlagenbauern

In einem ständig wachsenden Unternehmen langfristig zu investieren, bedeutet, auf junge Talente zu setzen, von denen wir heute und in der Zukunft profitieren. Damit wir auch in Zukunft auf erstklassige Mitarbeiter bauen können, nimmt die Ausbildung bei uns einen großen Stellenwert ein.

Bei uns kannst du eine Ausbildung in folgenden Berufen absolvieren:

- Industriekaufmann/-frau
- Technische:r Systemplaner:in HLSK
- Anlagenmechaniker:in SHK
- Dachdecker:in
- Industrie Isolierer:in
- Mechatroniker:in für Kälteanlagen
- Elektroniker:in





INDUSTRIEANLAGENBAU

”

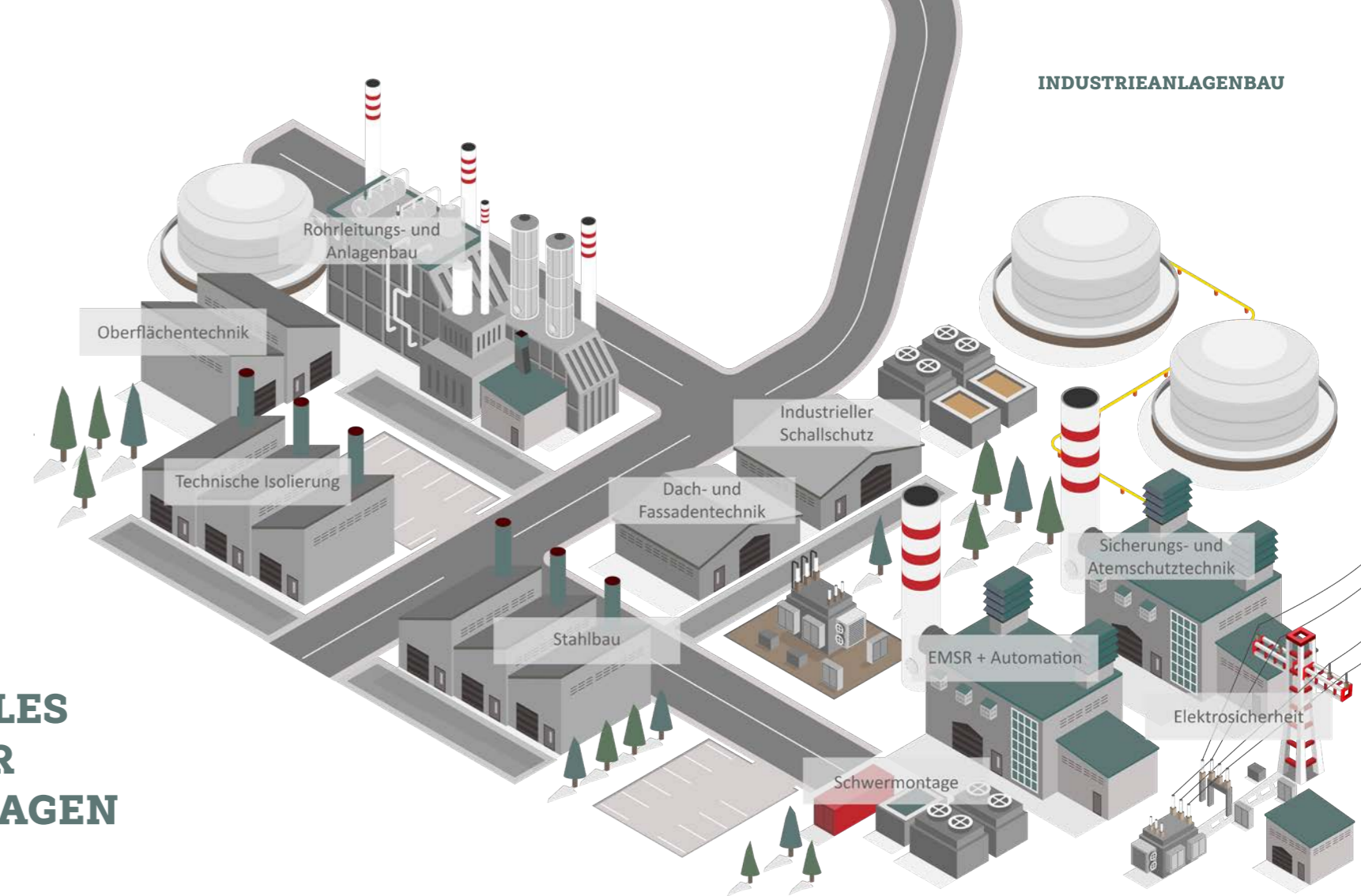
PROFESSIONELLES KNOW-HOW FÜR INDUSTRIEANLAGEN JEDER ART.

Mit der Vielzahl der von unseren Ingenieuren und Anlagenmechanikern selbst abgedeckten Gewerke in der Planung und im Bau von Industrieanlagen sind wir extrem flexibel, leistungsstark und schnell in der Realisation auch komplexester Projekte. Darüber hinaus haben wir durch unsere hohe Fertigungstiefe keine Probleme bei Engpässen durch Zulieferer und die Sicherheit, alle Leistungen in maximaler Qualität ausgeführt zu wissen. Die von uns nicht selbst gefertigten Anlagenkomponenten werden sorgfältig ausgesucht und stammen von renommierten Herstellern, deren Qualität sich bewährt hat.

Partnerschaftlich begleitet

Sie planen ein Anlagenprojekt und wünschen sich von der Konzeption und Planung bis zur Fertigung und Montage einen kompetenten Partner, der die Erfahrung aus mehr als 35 Jahren Anlagenbau mitbringt?

Nehmen Sie Kontakt mit uns auf. Wir unterstützen Sie auf der ganzen Linie und stehen Ihnen auch nach der Inbetriebnahme ein ganzes Anlagenleben lang mit schnellem Service und professioneller Wartung zur Verfügung.



INDUSTRIEANLAGENBAU

INFRASERV GMBH & CO. HÖCHST KG | INDUSTRIEPARK HÖCHST

Zu Beginn des Projekts wurde ein Testkörper gefertigt, an dem die Schweißnähte und das gefertigte Rohr einem Innendruckschwellversuch mit 4.000.000 Lastwechseln unterzogen wurde. Nach erfolgreicher Abnahme durch den TÜV konnte das Projekt starten. Die Rohrleitungen wurden verlegt und verschweißt. Nach Fertigstellung wurde eine weitere Druckprobe mit 665 bar Stickstoff durchgeführt. Hierzu wurde das Gelände in Zusammenarbeit mit Infraser, der Stadt Frankfurt am Main und dem Gleisstellwerk großräumig abgesperrt. Nach bestandener Druckprobe erfolgte die Inbetriebnahme durch Infraser. Die verlegten Leitungen haben eine Gesamtlänge von rund 1.000 m. Sie versorgen eine Wasserstofftankstelle mit 4 Zapfsäulen für die Betankung von Brennstoffzellenzügen sowie eine Trailer-Abfüllung. **Die Anlage ist weltweit die größte Wasserstofftankstelle für Züge.**

Gewerke/Leistungen:

Errichtung Wasserstoffhochdruckleitungen

Projektdauer:

14 Monate

Projektvolumen:

0,66 Mio. €

Kunde schätzt an Lauer:

Unser Kunde Infraser schätzt unsere offene Kommunikation, die schnelle Auftragsbearbeitung, unsere flexible Projektabwicklung und unsere absolute Zuverlässigkeit.



KUNSTSTOFF-, CHEMIE- UND RAFFINERIEUNTERNEHMEN | WERK WESSELING

Der Ethylenofen im Werk Wesseling bekommt eine komplette Neuverrohrung: Nach der Demontage und Vorfertigung werden im Ofenraum vertikal 9 m lange Rohre mittels spezieller Schweißtechnik schlangenförmig montiert.

Gewerke/Leistungen:

Neuverrohrung Ethylenofen

Projektdauer:

3 Wochen

Projektvolumen:

0,3 Mio. €

Kunde schätzt an Lauer:

Der Kunde war von unserem kompetenten Team begeistert, das alle Projektschritte termingetreu in höchster Qualität umsetzte.





TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG

TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG

99 GEBÄUDEKOMPETENZ FÜR GEWERBE, INDUSTRIE UND WOHNUNGSBAU.

Ganz gleich, für welche Art von Gebäude Sie eine technische Gebäudeausrüstung inklusive Service und Wartung benötigen: Wir sind in jedem Fall Ihr kompetenter Partner. Wir planen und realisieren von der Heizungs-, Klima- und Kälteanlage über alle Mess-, Steuer- und Regelungssysteme bis hin zu sanitären Einrichtungen und effizientem Brandschutz alles, was Sie für Ihre technische Gebäudeausrüstung benötigen.

Wir gewährleisten mit hochwertigen und leistungsfähigen Komplettsystemen eine optimale Gebäudenutzung für hohe individuelle Anforderungen. Der Aufbau aller Komponenten wird bis in jedes Detail dokumentiert, um Wartungsarbeiten oder spätere Erweiterungen etc. zu erleichtern. Mit unserem verantwortungsvollen Projektmanagement profitieren Sie von einer reibungslos funktionierenden Organisation mit perfekter Strukturierung und Abwicklung Ihres Projekts.

Synergien ökonomisch und ökologisch nutzen

Unsere Spezialisten verfügen über umfassendes technisches, naturwissenschaftliches und ökonomisches Know-how, das eine integrierte und gewerkeübergreifende Sichtweise ermöglicht.

Sie entwickeln ganzheitliche Lösungen und setzen ihr Spezialwissen gemeinsam ein, um Energien effizient zu nutzen und Kosten zu reduzieren.

In jeder Hinsicht nachhaltig

Unsere Lösungen sind in vielfacher Hinsicht nachhaltig. Die hohe Qualität aller Komponenten sorgt für lange Standzeiten, geringen Serviceaufwand und optimale Nutzung der Investition. Die intelligente Steuerung und Vernetzung der Systeme bewirkt den optimalen Einsatz von Ressourcen für niedrige Betriebskosten und höchste Umweltfreundlichkeit.



PRIME APARTMENTS GMBH & CO. KG | KENNEDY APARTHOTEL



Wir haben uns gefreut, mit der technischen Ausstattung des neu errichteten Kennedy Aparthotels am Frankfurter Mainufer betraut zu werden. Mit einer Höhe von 43 Metern und über 180 Apartments ist es eine Top-Adresse für Wohnen auf Zeit in der Mainmetropole. Bauherrenvertretung, Projektmanagement und Bauleitung erfolgte seitens des Auftraggebers über die Gleeds Deutschland GmbH.

Gewerke/Leistungen:

Lüftung
Elektro
Mess-, Steuer- und Regelungstechnik

Projektdauer:

13 Monate

Auftragsvolumen:

vertraulich

Kunde schätzt an Lauer:

Unser Auftraggeber lobte uns für unsere pragmatische und zielorientierte Arbeitsphilosophie und die gute Zusammenarbeit im Team.

TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG

ART-INVEST REAL ESTATE MANAGEMENT GMBH & CO. KG | MOXY HOTEL

Das neue Moxy Hotel liegt in direkter Nähe zum Terminal 1 des Flughafens Köln/Bonn und bietet stylische Zimmer und Suiten, eine Panoramaterrasse, 5 Konferenzräume sowie ein hervorragendes Restaurant – 20 Minuten vom Stadtzentrum entfernt.

Projektdauer:
12 Monate

Projektvolumen:
4 Mio. €

Kunde schätzt an Lauer:

Art-Invest schätzte unsere professionelle und in jeder Situation flexible Arbeitsweise – von der Planung bis zur Realisation.

Gewerke/Leistungen:

Heizung
Kälteanlage
Lüftung
Sanitäranlagen



“ WIR KÜMMERN UNS
UM IHR OBJEKT,
ALS OB ES UNSER
EIGENES WÄRE.

**Von der Planung bis zur Realisierung
optimal unterstützt**

Sie denken daran, die technische Versorgung eines Gebäudes inklusive Steuerung, Bewirtschaftung und Betreuung aller technischen Anlagen sowie Einrichtungen komplett fremd zu vergeben? Dann brauchen Sie einen kompetenten Partner, dem Sie aufgrund seines verantwortungsvollen Handelns und der Transparenz in allen Vorgängen hundertprozentig vertrauen können.

Die Lauer GmbH deckt mit neun Niederlassungen in Deutschland und mehr als 700 Mitarbeitern sämtliche Facility Management-Dienstleistungen rund um Gebäude und Anlagen sowohl für Auftraggeber mit stark lokaler Ausrichtung als auch für Großkunden mit einem weitverzweigten Standortnetz zuverlässig ab. Wir setzen das mit Ihnen vereinbarte Leistungsspektrum gemäß EN 15221 sicher um.

Mit der Lauer GmbH haben Sie in allen Belangen einen festen Ansprechpartner, der jederzeit über alle Details informiert ist, und wissen Ihr gesamtes Gebäude mit allen Ausstattungen und Einrichtungen immer in allerbesten Ordnung.



FACILITY MANAGEMENT



TISHMAN SPEYER PROPERTIES | BÜROHAUS ALTE OPER

Bereits seit 2021 sind wir im Auftrag der Tishman Speyer GmbH im Bürohaus Alte Oper mit der Steuerung, Bewirtschaftung und Optimierung des Gebäudes sowie dessen technischer Anlagen und Einrichtungen betraut.

- Durchführung von SK- und SV-Prüfungen
- Umbau und Reparaturen
- 24/7-Rufbereitschaft
- Projektvolumen: 0,55 Mio. €

Kunde schätzt an Lauer:

Unsere Ansprechpartner freuen sich über unsere lösungsorientierte Herangehensweise und die fachmännische und hochwertige Ausführung.

Besondere Herausforderung:

Bürohochhaus mit verschiedenen Mietern und breit gefächertem Klientel wie Banken, Unternehmensberatungen etc.

Gewerke/Leistungen:

- Wartung und Instandhaltung
- Energiemanagement
- Störungsmanagement
- Betriebsführung



BRITA SE | BRITA-OBJEKTE

Seit 2020 sind wir im Auftrag der BRITA SE in den Objekten des Unternehmens an den Standorten Taunusstein, Bad Camberg, Beselich, Hofgut Georgenthal, Warburg und Neudorf in der Schweiz für die Steuerung, Bewirtschaftung und Optimierung der Gebäude sowie deren technische Anlagen und Einrichtungen zuständig.

Besondere Herausforderung:

Das vielseitige Gebäudeportfolio mit sensibler Produktion, Logistikhalle, Büro und Hotellerie stellt

hohe Anforderungen an die Flexibilität der Mannschaft, um in allen Bereichen den bestmöglichen Support zu liefern.

Gewerke/Leistungen:

- Übernahme der gesetzlichen Betreiberverantwortung
- Wartung und Instandhaltung
- Energiemanagement
- Störungsmanagement
- Betriebsführung

- Durchführung von SK- und SV-Prüfungen
- Umbau und Reparaturen
- 24/7-Rufbereitschaft

Projektvolumen:

0,4 Mio. €

Kunde schätzt an Lauer:

Flexibilität und die kurzen Entscheidungswege





DIE ANLAGENBAUER.

Lauer GmbH

Erbacher Straße 38 | 64342 Seeheim-Jugenheim (Ober-Beerbach)
Tel: 06257 9722-0 | Mail: info@lauer-gmbh.de | www.lauer-gmbh.de

